

Großes Gewerbegrundstück mit vielfältigen  
Nutzungsmöglichkeiten  
in Wandlitz  
in Summe ca. 55.000 m<sup>2</sup> mit Baureserven



EUR 1.450.000

7,14% Käuferhonorar  
(inkl. gesetzlicher Mehrwertsteuer)





## Zahlen, Daten, Fakten

Grundstücksgröße: 55.204 m<sup>2</sup> lt. Grundbuch

Nutzflächen Büro ca.:	Einheit 1	130 m <sup>2</sup>
	Einheit 2	70 m <sup>2</sup>
	<b>Gesamt</b>	<b>200 m<sup>2</sup></b>

PV-Anlage ca. 22 kWp

Halle ca.: 600 m<sup>2</sup>

Nutzung: zum Teil gewerblich vermietet, kurzfristig kündbar









